

FICHE DE POSTE : CONDUCTEUR-RICE DE TRAVAUX IMMOBILIERS H/F

Cette fiche de poste reste indicative et les activités qui le composent sont susceptibles de varier en fonction de l'évolution des connaissances du métier et des nécessités de service.

Tous nos postes sont ouverts, à compétences égales, aux candidatures de personnes reconnues travailleurs handicapés et autres bénéficiaires de l'obligation d'emploi.

CONDITIONS D'EXERCICE

SITE / LIEU	CY Cergy Paris Université Site Saint-Martin 2 avenue Adolphe-Chauvin BP 222 95302 Pontoise Cedex
POSITIONNEMENT	Direction du Patrimoine Immobilier
BAP	BAP G - « Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention »
FAMILLE PROFESSIONNELLE REFERENS 3	Famille d'activités professionnelles « Patrimoine Immobilier »
EMPLOI-TYPE DE RATTACHEMENT REFERENS 3	G3A42 – Conducteur-trice de travaux immobiliers
CATEGORIE / CORPS	Catégorie A/ASI
RATTACHEMENT HIERARCHIQUE	Directeur du Patrimoine Immobilier
SPECIFICITES	Concours ITRF session 2023 - LPR Quotité 100 %

DESCRIPTIF DE POSTE

CONTEXTE	<p>L'université CY Cergy Paris Université créée au 1er janvier 2020 par décret - n° 2019-1095 du 28 octobre 2019- est la fusion de l'université de Cergy-Pontoise, de la ComUE Paris Seine et de l'école d'ingénieurs EISTI, l'ILEPS et l'EPSS sont intégrées en tant qu'établissements composantes. L'ESSEC est associée par décret et intègre la gouvernance. CY Cergy Paris Université porte la compétence de politique de site au sein de «CY Initiative». Elle représente 1 200 enseignants et enseignants-chercheurs, 800 personnels administratifs et 24 000 étudiants répartis sur 14 sites.</p> <p>CY Cergy Paris Université poursuit l'ambition d'être :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Une université de la diversité fortement ancrée dans son territoire, soucieuse de la réussite de tous les publics étudiants, - Une université internationale de recherche développant une recherche académique de pointe, - Une université actrice de la transition sociétale et environnementale, conjuguant le transfert des connaissances vers la société (individus, entreprises, société civile) et la délivrance de formations conçues pour permettre à chacun de participer à relever les grands défis du XXIème siècle.
-----------------	--

ENVIRONNEMENT DE TRAVAIL	Direction du Patrimoine Immobilier
MISSIONS	Conduire des projets immobiliers, en assurer la planification et le suivi technique, administratif et financier.
ACTIVITES PRINCIPALES	<ul style="list-style-type: none"> • Établir les études de faisabilité technico-financières des opérations de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation • Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières • Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets • Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux • Assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre • Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; suivre de l'exécution des travaux • Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets

PROFIL

COMPETENCES	<p><u>Connaissances :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale) • Réglementation en matière de construction (connaissance générale) • Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance générale) • Réglementation sécurité incendie (connaissance générale) • Marchés publics (connaissance générale) • Techniques de négociation (connaissance générale) <p><u>Compétences opérationnelles :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Piloter un projet (maîtrise) • Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (maîtrise) • Assurer la maîtrise d'ouvrage (maîtrise) • Gérer les relations avec des interlocuteurs (application) • Savoir rendre compte (application) • Gérer un budget (application) • Passer un marché et suivre son exécution (maîtrise)
QUALITES	<ul style="list-style-type: none"> • Sens relationnel • Sens de l'organisation • Capacité d'adaptation
NIVEAU D'ETUDES	DUT, BTS Domaine de formation souhaité : bâtiment et plus particulièrement dans la gestion de projet ou de la maîtrise d'ouvrage



Date de rédaction : 01/01/2023

Contact : concoursitrfr@cyu.fr